

# Ключевской МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК



№ 7 (221) 3 сентября 2021 г.

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.09.2021 № Р-21/ОМС-1061

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ  
НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
55:20:070201:4099**

Руководствуясь п. 1 ст. 39.6, ст. ст. 39.11-39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:20:070201:4099, площадью 740 кв. м., из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного в границах Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, местоположение которого установлено: Омская область, Омский район, с. Харино (далее – земельный участок).

2. Определить следующие существенные условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

2.1. Способ предоставления земельного участка в аренду: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

2.2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы: открытая.

2.3. Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной величины арендной платы № 169 от 13.08.2021.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 3 процента от размера ежегодной арендной платы, что составляет 540 (пятьсот сорок) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

2.6. Срок договора аренды земельного участка – 20 лет.

2.7. Цель использования земельного участка – размещение жилого дома.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Конишевой Е.П. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский муниципальный вестник».

**Председатель Комитета  
земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности Е.В. Прохоров**

**КЛЮЧЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**

**УЧРЕДИТЕЛЬ:** Глава Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области  
№ 07 (221) 03.09.2021 г. Подписано в печать по графику и фактически 14.00. Тираж 999 экз.

**Главный редактор: Н.Т. Корзенников.**

**Адрес редакции:** 644024, г. Омск, ул. Щербанева, 25, оф.404/2. Тел./факс: 200-336. **E-mail:** ompr@list.ru